EL QUE SUSCRIBE, C.P GRICELDA COVARRUBIAS GUTIÉRREZ, SINDICA MUNICIPAL DE TEÚL DE GONZÁLEZ ORTEGA, ZACATECAS.- -

HACE CONSTAR Y CERTIFICA

QUE UNA VEZ QUE ME CONSTITUÍ FÍSICA Y PERSONALMENTE EN MI CALIDAD DE AUTORIDAD Y DE ACUERDO A MI LEAL SABER Y ENTENDER, PARA EFECTUAR LA VERIFICACIÓN FÍSICA, DEL USO DE SUELO, QUE AMPARA LA ESCRITURA A NOMBRE DEL C. RAUL MAGALLANES QUINTERO CON FECHA 23 DE ABRIL DE 2015, DE UN PREDIO RUSTICO CONOCIDO CON EL NOMBRE DE "CERRO DE TORRES EN EL PUERTO DE SEVILLA" UBICADO AL SURESTE DE ESTA CIUDAD EN EL RANCHO EL TEPETATE, PERTENECIENTE AL MUNICIPIO DE TEÚL DE GONZÁLEZ ORTEGA, ZACATECAS, CON UNA SUPERFICIE DE 66-04-74 SESENTA Y SEIS HECTÁREAS, CUATRO ÁREAS, SETENTA Y CUATRO CENTIÁREAS DE TERRENO CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE EN TRES QUEBRADOS, EL PRIMERO DE PONIENTE A ORIENTE MIDE 475.00 METROS, EL SEGUNDO PARA EL SUR CON LIGERA INCLINACIÓN SURESTE MIDE 150.00 METROS Y EL TERCERO NUEVAMENTE PARA EL ORIENTE MIDE 212.00 METROS Y COLINDAN CON HEREDEROS DE J. SANTOS PÉREZ LUNA; AL ORIENTE EN LÍNEA LIGERAMENTE INCLINADA HACIA EL SUROESTE MIDE 1,200.00 METROS Y COLINDA CON J. GUADALUPE CARRILLO; AL SUR EN DIAGONAL DE SURESTE A NOROESTE MIDE 615.00 METROS Y COLINDA CON HEREDEROS DE J. SANTOS PÉREZ LUNA Y AL PONIENTE MIDE 876.50 METROS Y COLINDA CON JOSÉ PÉREZ MAGALLANES; ASÍ COMO LO MUESTRA LA ESCRITURA CON EL NUMERO CCCXII, ESCRITURA NUMERO 20,783, FOLIOS DEL CIENTO TREINTA Y CINCO AL CIENTO TREINTA Y NUEVE. **DE LAS CUALES 23 HECTARES DE LAS ESTIPULADAS EN DICHAS ESCRITURAS SON DE USO DE SIEMBRA DE TEMPORAL Y NO DE AGOSTADERO COMO SE ESTIPULA.**

SE EXPIDE RESPECTIVAMENTE LA PRESENTE A SOLICITUD DE LOS INTERESADOS PARA LOS USOS Y FINES LEGALES QUE A LOS MISMOS CONVENGA. -

DADA EN LA CIUDAD DE TEÚL DE GONZÁLEZ ORTEGA, ZACATECAS, A VEINTE DE SEPTIEMBRE DE DOS MIL VEINTIDÓS.- - - - - - - - **DOY FE.** -

SINDICATURA ESTADOS UNIDOS MEXICANOS TEÚL DE GONZÁLEZ ORTEGA, ZAC.

SINDICO MUNICIPAL

C.P GRICELDA COVARRUBIAS GUTIÉRREZ